



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP	DATUM	BIJLAGEN
Verdiepingsonderzoek naar Severenstraat 18 als beoogde locatie DNO/Social Hostel	28 februari 2023 Verz. 28 februari 2023	1
BEHANDELD DOOR	TELEFOONNUMMER	ONZE REFERENTIE
Jolanda Janssen	06 25 77 19 65	2023.01054
E-MAILADRES	FAXNUMMER	UW REFERENTIE
Jolanda.janssen@maastricht.nl	--	--

Geachte raadsleden,

Via deze raadsinformatiebrief wil ik uw raad informeren dat wij een locatie hebben gereserveerd voor de realisatie van een nieuwe dag- en nachtopvang voor dak- en thuislozen plus een social hostel, namelijk Severenstraat 18. Hier staat momenteel nog een voormalig schoolpand waar leegstandsbeheer geldt dat - bij doorgang van de plannen – zal worden gesloopt. Er volgt eerst een verdiepend onderzoek naar de haalbaarheid van dit idee. Op basis van de onderzoeksresultaten zal het college besluiten of de DNO en het social hostel hier daadwerkelijk worden gerealiseerd.

Het vinden van een geschikte locatie voor deze voorziening in onze stad is geen gemakkelijke opgave gebleken de afgelopen jaren. In de zoektocht is deze locatie nu als geschikt naar voren gekomen. De locatie is rustig gelegen met mogelijkheden voor rust en privacy, maar biedt ook mogelijkheden voor dagbesteding en begeleiding. De huidige locatie aan de Statensingel biedt deze mogelijkheden onvoldoende en past met zijn slaapzalen niet meer bij de landelijke visie en onze visie uit het regionale beleidsplan Zicht op Thuis.

Deze doelgroep is gebaat bij een persoonsgerichte aanpak, waarbij privacy en veiligheid, naast de persoonlijke ondersteuning, belangrijke voorwaarden zijn, om binnen 6 weken door te kunnen stromen naar een passende vervolgplek. Daarnaast is een DNO-voorziening een wettelijk verplichte taak die wij als centrumgemeente moeten uitvoeren. De nieuwe DNO moet plek gaan bieden aan 20 personen en willen we combineren met een social hostel. Dit is een woonplek waar mensen gedurende maximaal 2 jaar onder begeleiding kunnen wonen wanneer hun zorgvraag nog onvoldoende helder is en ze daardoor nog niet op een passende woonplek elders terecht kunnen. Ook het social hostel moet plek gaan bieden aan 20 personen. Door beide voorzieningen te combineren kunnen de zorg en het toezicht beter worden georganiseerd.

Momenteel wordt zoals aangegeven gestart met een verdiepend onderzoek naar hetgeen er nodig is voor de realisatie. Hoe lang het onderzoek duurt is afhankelijk van de wanneer werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd door externe bureaus. Zodra ik hier meer over kan melden, houd ik uw raad op de hoogte. We zijn in gesprek met de buurt om samen te kijken wat nodig is voor de landing van deze voorziening. Hierin trekken we samen op met de buurtnetwerken en wordt een informatieavond georganiseerd.

Raadsinformatiebrief



DATUM
28 februari 2023

De omwonendenbrief met daarin de uitnodiging voor de informatieavond treft u aan in de bijlage.

Hoogachtend,

Anita Bastiaans,
Wethouder Duurzaam Sociaal Domein, WMO, Welzijn, Diversiteit, Europa en de Euregio

Raadsinformatiebrief



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de bewoners van dit adres

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht
WWW.GEMEENTEMAASTRICHT.NL

ONDERWERP	DATUM	BIJLAGEN
Onderzoek naar nieuwe crisisopvang en social hostel voor dak-en thuislozen aan Severenstraat 18	28 februari 2023	--
BEHANDELD DOOR	DOORKIESNUMMER	ONZE REFERENTIE
J (Jolanda) Janssen	06 25 77 19 65	2023.01009
E-MAILADRES	FAXNUMMER	UW REFERENTIE
Jolanda.janssen@maastricht.nl	--	

Beste meneer/mevrouw,

U ontvangt deze brief omdat u in de omgeving van de Severenstraat woont. Ik wil u informeren dat wij als gemeente onderzoek gaan doen of er een nieuwe dag- en nachtopvang en social hostel voor dak- en thuislozen gerealiseerd kan worden aan de Severenstraat 18. In deze brief leest u meer over het onderzoek en hoe u hierover meer informatie kunt krijgen.

Zoektocht naar nieuwe locatie

Misschien weet u al dat de gemeente sinds langere tijd op zoek is naar een nieuwe locatie voor de opvang van mensen die tijdelijk geen dak boven het hoofd hebben. Deze zoektocht is niet gemakkelijk in onze stad. We zoeken enerzijds een locatie waar mensen eerst tot rust kunnen komen, maar waar ze ook goede begeleiding krijgen zodat ze hun leven weer op de rails krijgen. De opvang is een plek waar we ernaar streven om mensen binnen zes weken te begeleiden naar een andere woonplek, een inkomen en dagbesteding. Vaak zijn het mensen die door een combinatie van bijvoorbeeld een scheiding, verlies van inkomen en/of psychische problemen op straat komen te staan.

Geschiktheid locatie

We hebben gekeken welke locatie hiervoor geschikt zou kunnen zijn. De locatie aan de Severenstraat 18 voldoet aan bovengenoemde voorwaarden, omdat het een rustige plek is, die naast privacy ook mogelijkheden biedt voor begeleiding en dagbesteding. De dag- en nachtopvang moet plek gaan bieden aan 20 mensen. Daarnaast wordt ook onderzocht om deze opvang te combineren met een social hostel. Dit is een woonplek waar mensen maximaal 2 jaar kunnen wonen en begeleiding krijgen om samen te kijken welke zorg ze precies nodig hebben. Dat is namelijk niet altijd meteen duidelijk als mensen zich melden in de opvang. Door beide functies op 1 locatie te combineren, kunnen we mensen beter begeleiden en verblijven ze niet onnodig lang in de opvang als er elders geen plek is. Het social hostel moet tevens 20 plekken gaan bieden.

Onderzoek naar haalbaarheid

Deze aanpak past binnen ons beleidsplan Zicht op Thuis: we streven ernaar om kwetsbare mensen in onze stad met hulp op maat te begeleiden naar een passende woonplek en eigen regie op het leven. Wanneer mensen dit tijdelijk niet zelf kunnen, helpen wij ze daarbij. Want iedereen heeft recht financieel kost. Ook wordt onderzoek gedaan naar de omgeving, de bodem en worden vergunnings-technische en juridische zaken uitgezocht.



DATUM
28 februari 2023

College neemt besluit na onderzoek

Als het onderzoek is afgerond zal het college van burgemeester en wethouders een beslissing nemen of de opvang hier daadwerkelijk gerealiseerd gaat worden. Wanneer het onderzoek precies is afgerond, kunnen we nu nog niet zeggen. Dat is afhankelijk van wanneer werkzaamheden door externe bureaus kunnen worden uitgevoerd.

Informatieavond op 7 maart

We nodigen u graag uit voor een informatieavond om u meer te vertellen over de ideeën voor de dag- en nachtopvang en het social hostel. U kunt dan tevens uw vragen stellen en aandachtspunten meegeven waar we rekening mee moeten houden indien de opvang wordt gerealiseerd op deze locatie. Wij organiseren hiervoor een informatieavond op **dinsdag 7 maart aanstaande van 18:30 tot 20:15** uur in zaal Ambyerhoof, Severenplein 27 in Maastricht. Graag vragen wij u om u vooraf aan te melden door een mail met het aantal personen te sturen naar zichtophuis@maastricht.nl.

Contact met uw buurtnetwerk

Mocht u zelf niet in de gelegenheid zijn om aanwezig te zijn, maar wilt u wel graag uw mening of vragen onder de aandacht brengen, dan kunt u deze ook doorgeven aan uw buurtnetwerk in Amby of Nazareth. In overleg met buurtnetwerk Amby en buurtnetwerk Nazareth hebben wij deze bijeenkomst voor besproken. Beide buurtnetwerken hebben aangeboden om vragen of aandachtspunten te verzamelen en zullen op 7 maart aanwezig zijn bij de bijeenkomst. U kunt de buurtnetwerken bereiken via info@buurtplatform-amby.nl of buurtbelangennazareth@outlook.com.

Contact met de gemeente

Wilt u de gemeente rechtstreeks mailen met een vraag over deze brief, dan kunt u ons bereiken via zichtophuis@maastricht.nl of bel naar 14043. Tevens vindt u meer informatie en veel gestelde vragen terug op www.gemeentemaastricht.nl/zicht-op-thuis.

Met vriendelijke groet,

Anita Bastiaans

Wethouder Duurzaam Sociaal Domein, WMO, Welzijn, Diversiteit, Europa en de Euregio.